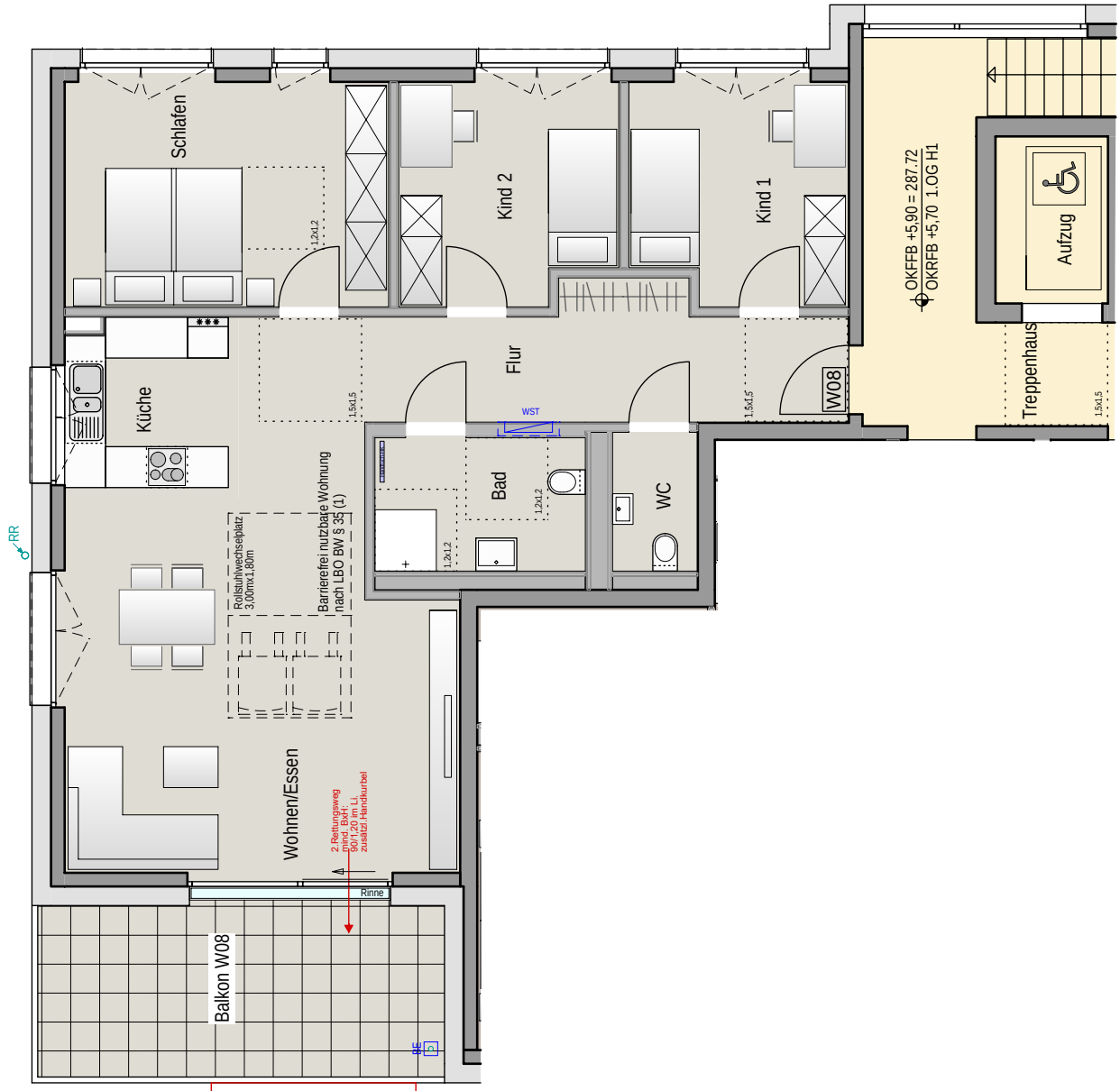
Bronnwiesenweg 8/1
73635 Rudersberg

SCHATZ
Planen - Bauen - Immobilier

Wohnung W08 - 1.Obergeschoss



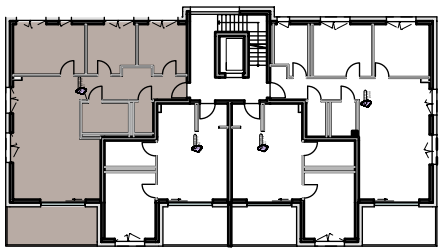
Maßstab 1:100

Anleiterfläche-
Feuerwehrleiter 3x3 m
2.RW 1.OG+2.OG

Flächenberechnung
4-Zimmer-Wohnung

W08 - 1.Obergeschoss

Flur	16.92m²
Kind 1	10.05m²
Kind 2	10.05m²
Schlafen	15.60m²
Küche	6.57m²
Wohnen/Essen	29.65m²
Bad	5.93m²
WC	2.46m²
Balkon (50% Grundfläche)	7.87m²
Gesamt	**104.73m²**



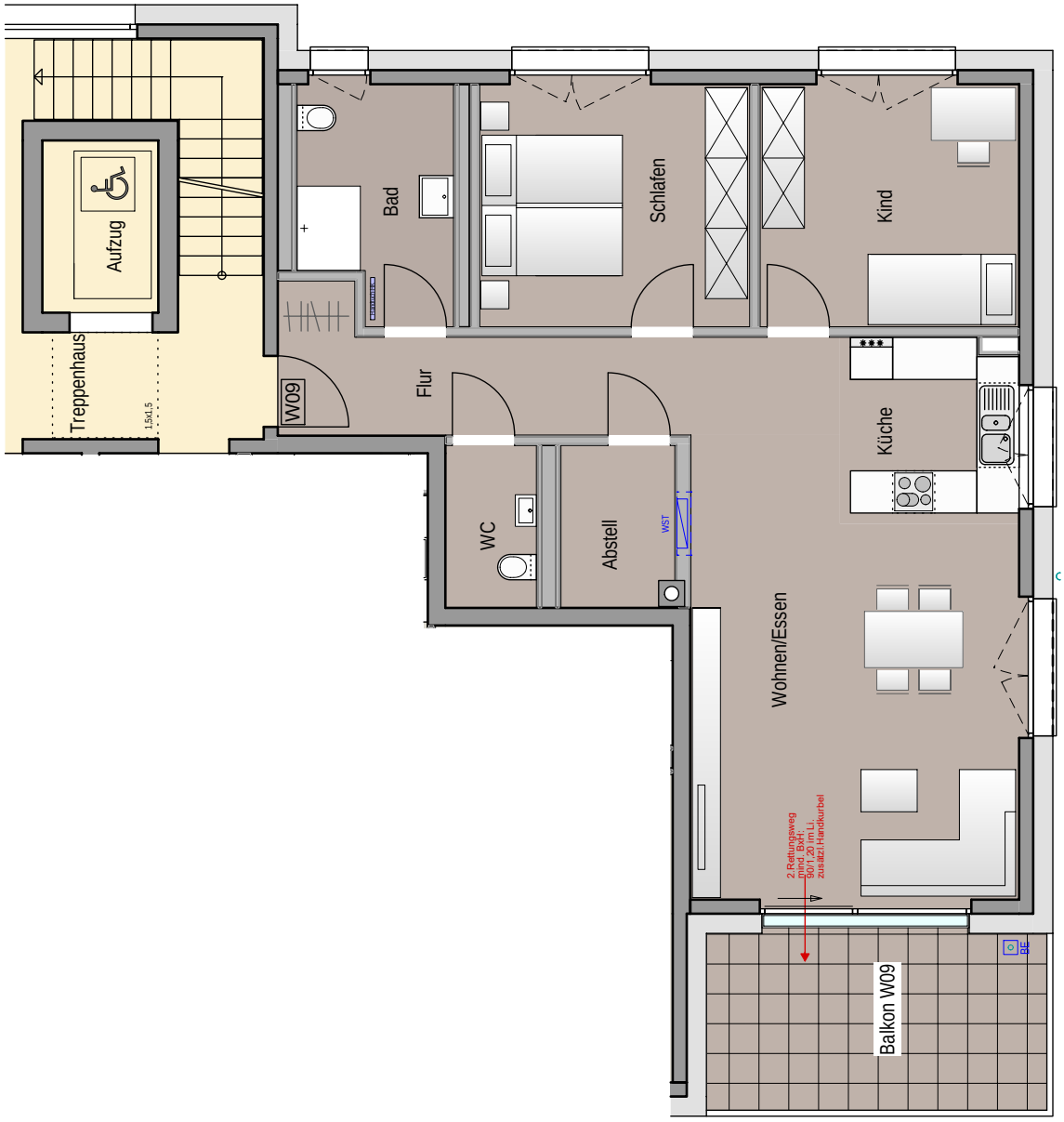
Unverbindliche Illustration und Farbgestaltung.
Die Flächenberechnung erfolgte nach Fertigmaßen.
Grundflächen von Terrassen, Balkonen sowie Dachterrassen sind mit 50% berechnet.

Stand: 19.05.2021

Bronnwiesenweg 8/1
73635 Rudersberg

SCHATZ
Planen - Bauen - Immobilier

Wohnung W09 - 2.Obergeschoss



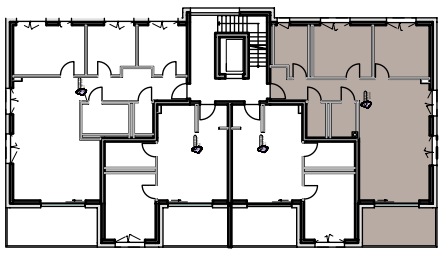
Anleiterfläche-
Feuerwehrleiter 3x3 m
2.RW 1.OG+2.OG

Maßstab 1:100

Flächenberechnung
3-Zimmer-Wohnung

W09 - 2.Obergeschoss

Bad	6.76m²
Flur	11.97m²
Schlafen	13.21m²
Kind	12.64m²
Küche	6.57m²
Wohnen/Essen	27.56m²
Abstell	3.63m²
WC	2.88m²
Balkon (50% Grundfläche)	6.09m²
Gesamt	**91.31m²**



Unverbindliche Illustration und Farbgestaltung.
Die Flächenberechnung erfolgte nach Fertigmaßen.
Grundflächen von Terrassen, Balkonen sowie Dachterrassen sind mit 50% berechnet.

Stand: 19.05.2021

Bronnwiesenweg 8/1
73635 Rudersberg

SCHATZ
Planen - Bauen - Immobilier

Wohnung W12 - 2.Obergeschoss

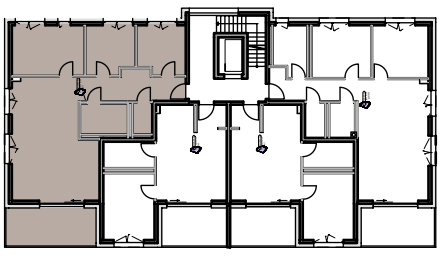


Maßstab 1:100

Flächenberechnung
4-Zimmer-Wohnung

W12 - 2.Obergeschoss

Flur	16.92m²
Kind 1	10.05m²
Kind 2	10.05m²
Schlafen	15.60m²
Küche	6.57m²
Wohnen/Essen	29.65m²
Bad	5.93m²
WC	2.51m²
Balkon (50% Grundfläche)	7.50m²
Gesamt	**104.78m²**



Unverbindliche Illustration und Farbgestaltung.
Die Flächenberechnung erfolgte nach Fertigmaßen.
Grundflächen von Terrassen, Balkonen sowie Dachterrassen sind mit 50% berechnet.

Stand: 19.05.2021